INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
IDPC - CMA - XXX - 2020
CALCULO ESTIMADO PROFESIONALES PARA CONCURSO DE MERITOS ABIERTO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

PROYECTO:	(CÓD. 621) REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA CUYO OBJETO ES: " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LOS PRIMEROS AUXILIOS DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CRA. 20 # 37 - 80 BOGOTA DENOMINADO "COLUMBARIOS CEMENTERIO CENTRAL ”".

JUSTIFICACIÓN PROFESIONALES DE INTERVENTORÍA PARA AIU (COLUMBARIOS INTERVENTORÍA)

(Inflación anual del IPC: 3,62%, Enero de 2020) https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/indice-precios-consumidor-ipc)

COSTO DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.

CANTIDAD	CARGO O FUNCIÓN	VALOR PROPUETO (IDPC)	PROMEDIO O (MEDIA) PROCESOS ADJUDICADOS (CONCURSO DE MERITOS ABIERTO)	IDPC-CMA-01-2019 CASA SEDE GENOVEVA - CONSORCIO INMUEBLE CALLE 12	CMA-001-2019 - MINISTERIO DE CULTURA	IDPC-CMA-05-2018 CMA - CASA TITO - QUINTERO Y RIAÑO SAS	IDPC-CMA-07-2018 - MONUMENTOS - JUAN DE JESUS GUERRERO	CMA-013-2019 - MINISTERIO DE CULTURA	SI-CM-07-2018 INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA CONSTRUCCION ALOJAMIENTO DEL PERSONAL UNIDADD TACTICA -BARRANCA
1	Director de Interventoria	$ 5.700.000	$ 6.470.000,00	$ 6.000.000,00	$ 5.000.000,00	$ 6.500.000,00	$ 8.050.000,00	$ 6.800.000,00	
1	Residente de interventoria	$ 5.000.000	$ 4.292.812,83	$ 5.000.000,00	$ 4.000.000,00	$ 3.400.000,00	$ 4.256.877,00	$ 6.000.000,00	$ 3.100.000,00
	Residente de arqueología	$ 4.000.000	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00					
1	Profesional SG-SST	$ 3.000.000	$ 3.050.000,00	$ 3.000.000,00	$ 4.000.000,00		$ 2.200.000,00		$ 3.000.000,00
1	Asesor Estructural	$ 5.000.000	$ 4.000.000,00		$ 4.000.000,00				
1	Trabajador social	$ 2.850.000	$ 3.000.000,00				$ 2.850.000,00		
1	CONTADOR	$ 3.000.000	$ 3.125.000,00		$ 3.000.000,00	$ 1.500.000,00	$ 3.200.000,00	$ 4.800.000,00	
1	ABOGADO	$ 3.500.000	$ 2.900.000,00				$ 3.200.000,00		$ 2.600.000,00

SE ACLARA QUE EL VALOR PROPUESTO (IDPC) OSCILA ENTRE EL PROMEDIO O (MEDIA) EN UN RANGO ESTIMADO POR ENCIMA O POR DEBAJO DE:

$ 1.468.750,00 — **RESPECTO AL VALOR PROPUETO ANTERIORMENTE SE CALCULA TOMANDO LA MEDIA SOBRE EL 50% DE LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR MAS ALTO Y MAS BAJO DE CADA UNO DE LOS PROFESIONALES OFERTADOS**

UNA VEZ REALIZADAS LAS DIFERENTES OFERTAS SE ACLARAN LOS SIGUIENTES RANGOS PARA CADA UNO DE LOS CARGOS REQUERIDOS:

Director de Interventoria	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 5.000.000,00	HASTA LOS	$ 8.050.000,00
Residente de interventoria	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 3.100.000,00	HASTA LOS	$ 6.000.000,00
Residente de arqueología	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 5.000.000,00	HASTA LOS	$ 5.000.000,00
Profesional SG-SST	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 2.200.000,00	HASTA LOS	$ 4.000.000,00
Asesor Estructural	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 4.000.000,00	HASTA LOS	$ 4.000.000,00
Trabajador social	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 2.850.000,00	HASTA LOS	$ 2.850.000,00
CONTADOR	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 1.500.000,00	HASTA LOS	$ 4.800.000,00
ABOGADO	SU VALOR SE ENCUENTRA EN EL RANGO DE	$ 2.600.000,00	HASTA LOS	$ 3.200.000,00

ARQ. REST. ARIEL R. FERNANDEZ BACA
SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS IDPC

ING. JUAN SEBASTIAN ROBAYO
SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO
ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS IDPC